



## ДОГОВОР

№. 30П-2.....

Днес 02.02 2015 г., в гр. Русе, между

**ОБЩИНА Русе**, град Русе, пл. „Свобода“ № 6, БУЛСТАТ 000530632, представлявана от Пламен Пасев Стоилов – Кмет на община Русе - от една страна, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**,

и

**инж. Стоян Николов Минчев**, с адрес гр. София, ул. „Захари Зограф“ №39, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

се сключи настоящия договор:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**1.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу заплащане да изпълнява авторски надзор по част „Строително конструктивна“ и „Мониторинг“ по време на строителните и монтажните работи, извършвани на съществуващо общинско депо за битови отпадъци на територията на община Русе и да изготви ексекүтивна документация при изграждане на обект: „Закриване и рекултивация на съществуващото общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Русе“,

### II. СРОК НА ДОГОВОРА.

**2.1.** Срокът за изпълнение на предмета на договора е до въвеждане на обекта в експлоатация.

**2.2.** Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор от датата на подписване на договора.

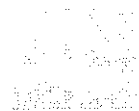
### III. ЦЕНА.

**3.1.** Единичната часова цена за упражняване на авторски надзор по време на строителните и монтажните работи е в размер на **65** лв./ч.ч. (шестдесет и пет лв. на човекочас). В размера на часовата цена се включва пълната стойност на услугата, в т. ч. авторски хонорар, пътни, дневни, квартирни и др. разходи. Цената включва и всички произтичащи от договора данъчни и осигурителни тежести за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**3.2.** Общата стойност на договора не може да надвишава **25000** (двадесет и пет хиляди лв.).

**3.3.** Цената по т. **3.1.** е окончателна и валидна до пълното изпълнение предмета на договора.





3.4. В случай, че изпълнителят е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация от самоосигуряващо се лице по чл. 43, ал. 6 от ЗДДФЛ. В случай, че Изпълнителят не е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация за осигурителен доход.

#### IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. Плащанията по настоящия договор ще се извършват както следва:

а) Авансово плащане - в размер на 3% от посочената в чл. 3.2. стойност на договора, което се превежда на изпълнителя в 10-дневен срок от сключване на договора.

б) Междинни плащания за упражняване на авторски надзор и изготвяне на екзекутивна документация- ежемесечно на база единична часова цена и вложено време за предходния месец в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на следните документи:

- план-сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор, подписана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от строителния надзор, от строителя и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ /или определено от него лице/(Приложение 2);
- акт за заплащане на авторски надзор (Приложение № 3);
- доклад от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

в) Окончателно плащане- разликата между цената по чл. 3.2. и преведените авансово и междинни плащания, на база единична часова цена и вложено време в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на посочените в чл. 4.1. буква „б“ документи и акт образец 15.

4.2. Дължимите плащания се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: BG52FINV91501015967684.....

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

5.1.1. Да изпълни всичко, свързано с предмета на Договора качествено, в уговорените срокове и при спазване на всички други условия на Договора;

5.1.2. Да предоставя исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на Договора;

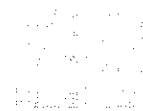
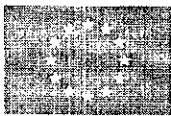
5.1.3. Да дава възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на Договора;

5.1.4. Да упражнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ авторски надзор по време на строителството;

5.1.5. Да посещава строежа след писмено поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от строителя на обекта, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на датата, посочена в писменото поискване;

5.1.6. Да участва при съставянето и подписването на всички необходимите актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на Министерството на





регионалното развитие и благоустройството (обн. ДВ, бр. 72/15.08.2003 г., последно изм. и доп. ДВ, бр. 29/07.04.2006 г., в сила от 07.04.2006 г.), необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

**5.1.7.** Да следи за спазването на одобрените проекти и заложените в тях спецификации на материалите и съоръженията;

**5.1.8.** Да взема необходимите проектантски решения при изпълнение на СМР и дава указания за изпълнението им;

**5.1.9.** Да консултира изпълнителя на строителството при избора на материалите, като следи стриктно произхода и техническите им характеристики да отговарят на заложените в одобрения проект;

**5.1.10.** Да дава указания при изпълнение на СМР;

**5.1.11.** при необходимост да изготвя нови проектни решения или дава подробни детайли за изпълнение на СМР;

**5.1.12.** Да отстрани за своя сметка всички скрити пропуски и грешки на разработения от него инвестиционен проект, установени в хода на изпълнение на строителните и монтажните работи на строежа;

**5.1.13.** незабавно да изготвя доклад за установени нередности до Възложителя констатирани в процеса на изпълнение на задълженията си;

**5.1.14.** Да изготви екзекутивната документация, съгласно изискванията на чл. 175, ал. 2 от ЗУТ. На заверка подлежат поне 4 (четири) пълни комплекта екзекутивна документация за строежа;

**5.1.15.** Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Доклад за свършената работа ежемесечно преди всяко плащане;

**5.1.16.** Да е застрахован в съответствие с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

**5.1.17.** При проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и други компетентни органи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

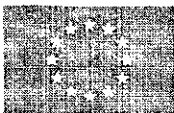
**5.1.18.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

**5.1.19.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

**5.1.20.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация за период от 5 години след датата на приключване и отчитане.

**5.1.21.** – „Да спазва изискванията за информация и публичност на проекти, финансирани по ОПОС 2007- 2013г., когато е приложимо.“





5.1.22. „Изпълнителят декларира, че е запознат с определението за нередност съгласно чл. 2, т. 7 от Регламент на Съвета № 1083/2006 г., а именно: всяко нарушение на разпоредба на общностното право, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход в общия бюджет. Икономически оператори са Бенефициентът, неговите партньори и всички негови изпълнители. Изпълнителят е длъжен да докладва на възложителя за възникнали нередности при изпълнението на договора.“

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

5.2.1. Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;

5.2.2. Да упражнява правата си в рамките на пълномощията си, съгласно договора и всички действащи в Република България нормативни документи.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.1.1. Да извършва по всяко време проверки по изпълнението на договора, без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.1.2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на предмета на договора;

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

6.2.1. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.2.2. Да осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителната площадка по всяко време за упражняване на функциите му;

6.2.3. Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора;

6.2.4. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за началото на посещение на строежа не по-късно от 3 /три/ календарни дни преди определената за посещение дата.

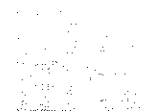
## VII. САНКЦИИ.

7.1. При забава в изпълнението на задълженията в срока по т. 5.1.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 50 /петдесет/ лева за всеки ден на неявяване.

7.2. Начислените неустойки се удържат от последващо дължимо по договора плащане, а в случай че няма такова или сумата е недостатъчна – от стойността на гаранцията за добро изпълнение.

7.3. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е удържал начислената неустойка от стойността на гаранцията за добро изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 3 (три) работни дни да допълни гаранцията до размера, уговорен в т. 9.1. и да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответния затова документ.





7.4. При забава в плащането на дължимата сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5 % (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на непреведената в срок сума за всеки просрочен ден.

7.5. Неустойки и обезщетения по настоящия Раздел не се дължат, когато неизпълнението е станало в резултат на форсмажорни обстоятелства.

#### VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

8.1. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

- по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
- при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията на Закона за задълженията и договорите.

8.2. Всяка от страните може да поиска разваляне на договора, ако другата не изпълнява задълженията си по него повече от 10 (десет) календарни дни, след срока за изпълнение на съответното задължение.

8.3. В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 2.1. въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

#### IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното, в една от следните форми:

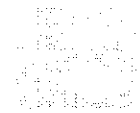
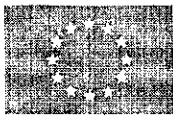
9.1.1. Депозит на парична сума в лева в размер на 3 % от общата стойност по т. 3.1. по следната банкова сметка на Община Русе в банка: „Инвестбанк“ АД, BIC: IORTBGSF, IBAN: BG 96 IORT 7378400080000 или

9.1.2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на 3 % от общата стойност по т. 3.1. със срок на валидност 1 (един) месец след датата на получаване на Разрешение за ползване. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Община Русе, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

9.2. Разходите по откриването на депозита или на банковата гаранция са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.3. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава след изтичане на 1 (един) месец от датата на получаване на Разрешение за ползване, освен, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му, в съответствие с определеното в него.





9.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

## Х. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.

10.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

10.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок, с препоръчана поща или чрез куриерска служба, страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган (Търговска палата). При неупредомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

10.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

10.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

## ХІ. ПОДСЪДНОСТ.

11.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

11.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

## ХІІ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

12.1. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

12.2. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, освен при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

12.3. Договорът влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

12.4. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

12.5. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Приложения:**

**Приложение № 1 - Оферта;**

**Приложение № 2 – План – сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор;**

**Приложение № 3 – Акт за заплащане на авторски надзор.**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....  
**ПЛАМЕН СТОЙЛОВ**  
Кмет на Община Русе



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** .....  
**инж. СТОЯН МИНЧЕВ**

**САБИНА МИНКОВСКА**  
Началник отдел ФС

**СЪГЛАСУВАЛИ:**  
**Наталия Кръстева**  
Зам. - кмет „КД”

**Емилия Пенева**  
Директор дирекция „ФСД”

**Елка Дочева** 30.03.2015  
Директор дирекция ”ПД”

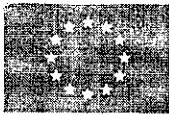
**Георги Игнатов**  
Директор дирекция „ЕТ”

**Иван Минчев**  
Началник отдел „ОП”

**Милена Трифонова**  
Юрисконсулт отдел „ПНО”

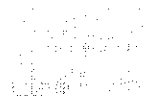
**Изготвил:**  
**Камен Христов**  
Главен експерт отдел „ОП”





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
ОКОЛНА СРЕДА 2007 - 2013



Решения за  
по-добър живот

## ДОГОВОР

№. 30П-3

Днес 02.02.2015 г., в гр. Русе, между

**ОБЩИНА Русе**, град Русе, пл. „Свобода“ № 6, БУЛСТАТ 000530632, представлявана от Пламен Пасев Стоилов – Кмет на община Русе - от една страна, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**,

и

**инж. Стоян Николов Минчев**, с адрес гр. София, ул. „Захари Зограф“ №39, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

се сключи настоящия договор:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**1.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу заплащане да изпълнява авторски надзор по част „Земна основа“ по време на строителните и монтажните работи, извършвани на съществуващо общинско депо за битови отпадъци на територията на община Русе и да изготви екзекутивна документация при изграждане на обект: „Закриване и рекултивация на съществуващото общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Русе“,

### II. СРОК НА ДОГОВОРА.

**2.1.** Срокът за изпълнение на предмета на договора е до въвеждане на обекта в експлоатация.

**2.2.** Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор от датата на подписване на договора.

### III. ЦЕНА.

**3.1.** Единичната часова цена за упражняване на авторски надзор по време на строителните и монтажните работи е в размер на **65** лв./ч.ч. (шестдесет и пет лв. на човекочас). В размера на часовата цена се включва пълната стойност на услугата, в т. ч. авторски хонорар, пътни, дневни, квартирни и др. разходи. Цената включва и всички произтичащи от договора данъчни и осигурителни тежести за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**3.2.** Общата стойност на договора не може да надвишава **12000** (дванадесет хиляди лв.).

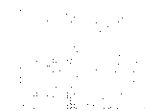
**3.3.** Цената по т. **3.1.** е окончателна и валидна до пълното изпълнение предмета на договора.



Този документ е създаден в рамките на проект № DIR – 51222031-1-173 „Изпълнение на дейности по закриване и рекултивация на общински депа за битови отпадъци на територията на Р България, които не отговарят на нормативните изисквания“ с бенефициент ПУДОС по договор за предоставяне на БФП с № DIR – 51222031-С001/09.01.2013 г. и Договор №9967 от 07.10.2014 г. сключен между ПУДОС и Община Русе за обект: Закриване и







3.4. В случай, че изпълнителят е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация от самоосигуряващо се лице по чл. 43, ал. 6 от ЗДДФЛ. В случай, че Изпълнителят не е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация за осигурителен доход.

#### IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. Плащанията по настоящия договор ще се извършват както следва:

а) Авансово плащане - в размер на 3% от посочената в чл. 3.2. стойност на договора, което се превежда на изпълнителя в 10- дневен срок от сключване на договора.

б) Междинни плащания за упражняване на авторски надзор и изготвяне на ексекютивна документация- ежемесечно на база единична часова цена и вложено време за предходния месец в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на следните документи:

- план-сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор, подписана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от строителния надзор, от строителя и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ /или определено от него лице/(Приложение 2);
- акт за заплащане на авторски надзор (Приложение № 3);
- доклад от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

в) Окончателно плащане- разликата между цената по чл. 3.2. и преведените авансово и междинни плащания, на база единична часова цена и вложено време в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на посочените в чл. 4.1. буква „б“ документи и акт образец 15.

4.2. Дължимите плащания се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: BG52FINV91501015967684.....

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

5.1.1. Да изпълни всичко, свързано с предмета на Договора качествено, в уговорените срокове и при спазване на всички други условия на Договора;

5.1.2. Да предоставя исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на Договора;

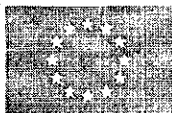
5.1.3. Да дава възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на Договора;

5.1.4. Да упражнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ авторски надзор по време на строителството;

5.1.5. Да посещава строежа след писмено поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от строителя на обекта, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на датата, посочена в писменото поискване;

5.1.6. Да участва при съставянето и подписването на всички необходимите актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на Министерството на





регионалното развитие и благоустройството (обн. ДВ, бр. 72/15.08.2003 г., последно изм. и доп. ДВ, бр. 29/07.04.2006 г., в сила от 07.04.2006 г.), необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

5.1.7. Да следи за спазването на одобрените проекти и заложените в тях спецификации на материалите и съоръженията;

5.1.8. Да взема необходимите проектантски решения при изпълнение на СМР и дава указания за изпълнението им;

5.1.9. Да консултира изпълнителя на строителството при избора на материалите, като следи стриктно произхода и техническите им характеристики да отговарят на заложените в одобрения проект;

5.1.10. Да дава указания при изпълнение на СМР;

5.1.11. при необходимост да изготвя нови проектни решения или дава подробни детайли за изпълнение на СМР;

5.1.12. Да отстрани за своя сметка всички скрити пропуски и грешки на разработения от него инвестиционен проект, установени в хода на изпълнение на строителните и монтажните работи на строежа;

5.1.13. незабавно да изготвя доклад за установени нередности до Възложителя констатирани в процеса на изпълнение на задълженията си;

5.1.14. Да изготви екзекутивната документация, съгласно изискванията на чл. 175, ал. 2 от ЗУТ. На заверка подлежат поне 4 (четири) пълни комплекта екзекутивна документация за строежа;

5.1.15. Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Доклад за свършената работа ежемесечно преди всяко плащане;

5.1.16. Да е застрахован в съответствие с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

5.1.17. При проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и други компетентни органи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

5.1.18. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

5.1.19. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

5.1.20. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация за период от 5 години след датата на приключване и отчитане.

5.1.21. – „Да спазва изискванията за информация и публичност на проекти, финансирани по ОПОС 2007- 2013г., когато е приложимо.“





5.1.22. „Изпълнителят декларира, че е запознат с определението за нередност съгласно чл. 2, т. 7 от Регламент на Съвета № 1083/2006 г., а именно: всяко нарушение на разпоредба на общностното право, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход в общия бюджет. Икономически оператори са Бенефициентът, неговите партньори и всички негови изпълнители. Изпълнителят е длъжен да докладва на възложителя за възникнали нередности при изпълнението на договора.“

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

5.2.1. Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;

5.2.2. Да упражнява правата си в рамките на пълномощията си, съгласно договора и всички действащи в Република България нормативни документи.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.1.1. Да извършва по всяко време проверки по изпълнението на договора, без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.1.2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на предмета на договора;

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

6.2.1. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.2.2. Да осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителната площадка по всяко време за упражняване на функциите му;

6.2.3. Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора;

6.2.4. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за началото на посещение на строежа не по – късно от 3 /три/ календарни дни преди определената за посещение дата.

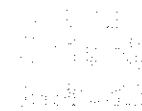
## VII. САНКЦИИ.

7.1. При забава в изпълнението на задълженията в срока по т. 5.1.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 50 /петдесет/ лева за всеки ден на неявяване.

7.2. Начислените неустойки се удържат от последващо дължимо по договора плащане, а в случай че няма такова или сумата е недостатъчна – от стойността на гаранцията за добро изпълнение.

7.3. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е удържал начислената неустойка от стойността на гаранцията за добро изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 3 (три) работни дни да допълни гаранцията до размера, уговорен в т. 9.1. и да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответния затова документ.





7.4. При забава в плащането на дължимата сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на **0.5 %** (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на непреведената в срок сума за всеки просрочен ден.

7.5. Неустойки и обезщетения по настоящия Раздел не се дължат, когато неизпълнението е станало в резултат на форсмажорни обстоятелства.

### **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.**

8.1. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

- по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
- при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията на Закона за задълженията и договорите.

8.2. Всяка от страните може да поиска разваляне на договора, ако другата не изпълнява задълженията си по него повече от **10** (десет) календарни дни, след срока за изпълнение на съответното задължение.

8.3. В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 2.1. въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

### **IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.**

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното, в една от следните форми:

9.1.1. Депозит на парична сума в лева в размер на **3 %** от общата стойност по т. 3.1. по следната банкова сметка на Община Русе в банка: „Инвестбанк“ АД, BIC: IORT BGSF, IBAN: BG 96 IORT 7378400080000 или

9.1.2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на **3 %** от общата стойност по т. 3.1. със срок на валидност **1** (един) месец след датата на получаване на Разрешение за ползване. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Община Русе, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

9.2. Разходите по откриването на депозита или на банковата гаранция са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.3. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава след изтичане на **1** (един) месец от датата на получаване на Разрешение за ползване, освен, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му, в съответствие с определеното в него.





9.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

## **X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.**

10.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

10.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок, с препоръчана поща или чрез куриерска служба, страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган (Търговска палата). При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

10.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

10.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

## **XI. ПОДСЪДНОСТ.**

11.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

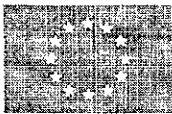
11.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

## **XII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.**

12.1. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

12.2. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, освен при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение.





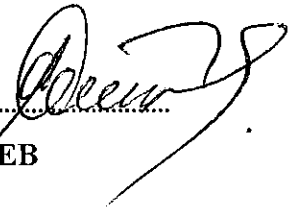
ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

- 12.3. Договорът влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.  
12.4. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.  
12.5. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Приложения:**

- Приложение № 1 - Оферта;  
Приложение № 2 – План – сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор;  
Приложение № 3 – Акт за заплащане на авторски надзор.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**   
**ПЛАМЕН СТОЙЛОВ**  
Кмет на Община Русе

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**   
инж. **СТОЯН МИНЧЕВ**

**САБИНА МИНКОВСКА**  
Началник отдел ФС

**СЪГЛАСУВАЛИ:**  
**Наталия Кръстева**  
Зам.- кмет „КД”

**Емилия Пенева**  
Директор дирекция „ФСД”

**Елка Дочева**  
Директор дирекция ”ПД”

**Георги Игнатов**  
Директор дирекция „ЕТ”

**Иван Минчев**  
Началник отдел „ОП”

**Милена Трифонова**  
Юрисконсулт отдел „ПНО”

**Изготвил:**  
**Камен Христов**  
Главен експерт отдел „ОП”





## ДОГОВОР

№. 307-4

Днес 02.02 2015 г., в гр. Русе, между

**ОБЩИНА Русе**, град Русе, пл. „Свобода“ № 6, БУЛСТАТ 000530632, представлявана от Пламен Пасев Стоилов – Кмет на община Русе - от една страна, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**,

и

**инж. Стоян Николов Минчев**, с адрес гр. София, ул. „Захари Зограф“ №39, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

се сключи настоящия договор:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**1.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу заплащане да изпълнява авторски надзор по част „В и К“ по време на строителните и монтажните работи, извършвани на съществуващо общинско депо за битови отпадъци на територията на община Русе и да изготви ексекүтивна документация при изграждане на обект: „Закриване и рекултивация на съществуващото общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Русе”,

### II. СРОК НА ДОГОВОРА.

**2.1.** Срокът за изпълнение на предмета на договора е до въвеждане на обекта в експлоатация.

**2.2.** Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор от датата на подписване на договора.

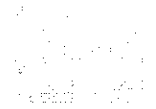
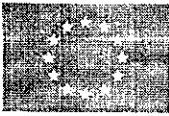
### III. ЦЕНА.

**3.1.** Единичната часова цена за упражняване на авторски надзор по време на строителните и монтажните работи е в размер на **65** лв./ч.ч. (шестдесет и пет лв. на човекочас). В размера на часовата цена се включва пълната стойност на услугата, в т. ч. авторски хонорар, пътни, дневни, квартирни и др. разходи. Цената включва и всички произтичащи от договора данъчни и осигурителни тежести за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**3.2.** Общата стойност на договора не може да надвишава 3000 (три хиляди лв.).

**3.3.** Цената по т. 3.1. е окончателна и валидна до пълното изпълнение предмета на договора.





3.4. В случай, че изпълнителят е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация от самоосигуряващо се лице по чл. 43, ал. 6 от ЗДДФЛ. В случай, че Изпълнителят не е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация за осигурителен доход.

#### IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. Плащанията по настоящия договор ще се извършват както следва:

а) Авансово плащане - в размер на 3% от посочената в чл. 3.2. стойност на договора, което се превежда на изпълнителя в 10-дневен срок от сключване на договора.

б) Междинни плащания за упражняване на авторски надзор и изготвяне на ексекутивна документация - ежемесечно на база единична часова цена и вложено време за предходния месец в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на следните документи:

- план-сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор, подписана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от строителния надзор, от строителя и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ /или определено от него лице/ (Приложение 2);
- акт за заплащане на авторски надзор (Приложение № 3);
- доклад от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

в) Окончателно плащане - разликата между цената по чл. 3.2. и преведените авансово и междинни плащания, на база единична часова цена и вложено време в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на посочените в чл. 4.1. буква „б“ документи и акт образец 15.

4.2. Дължимите плащания се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: BG 52 FINV 9150 1015 96 76 84

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

5.1.1. Да изпълни всичко, свързано с предмета на Договора качествено, в уговорените срокове и при спазване на всички други условия на Договора;

5.1.2. Да предоставя исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на Договора;

5.1.3. Да дава възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на Договора;

5.1.4. Да упражнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ авторски надзор по време на строителството;

5.1.5. Да посещава строежа след писмено поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от строителя на обекта, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на датата, посочена в писменото поискване;

5.1.6. Да участва при съставянето и подписването на всички необходимите актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на Министерството на







регионалното развитие и благоустройството (обн. ДВ, бр. 72/15.08.2003 г., последно изм. и доп. ДВ, бр. 29/07.04.2006 г., в сила от 07.04.2006 г.), необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

**5.1.7.** Да следи за спазването на одобрените проекти и заложенитет в тях спецификации на материалите и съоръженията;

**5.1.8.** Да взема необходимите проектантски решения при изпълнение на СМР и дава указания за изпълнението им;

**5.1.9.** Да консултира изпълнителя на строителството при избора на материалите, като следи стриктно произхода и техническите им характеристики да отговарят на заложените в одобрения проект;

**5.1.10.** Да дава указания при изпълнение на СМР;

**5.1.11.** при необходимост да изготвя нови проектни решения или дава подробни детайли за изпълнение на СМР;

**5.1.12.** Да отстрани за своя сметка всички скрити пропуски и грешки на разработения от него инвестиционен проект, установени в хода на изпълнение на строителните и монтажните работи на строежа;

**5.1.13.** незабавно да изготвя доклад за установени нередности до Възложителя констатирани в процеса на изпълнение на задълженията си;

**5.1.14.** Да изготви екзекутивната документация, съгласно изискванията на чл. 175, ал. 2 от ЗУТ. На заверка подлежат поне 4 (четири) пълни комплекта екзекутивна документация за строежа;

**5.1.15.** Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Доклад за свършената работа ежемесечно преди всяко плащане;

**5.1.16.** Да е застрахован в съответствие с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

**5.1.17.** При проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и други компетентни органи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

**5.1.18.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

**5.1.19.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

**5.1.20.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация за период от 5 години след датата на приключване и отчитане.

**5.1.21.** – „Да спазва изискванията за информация и публичност на проекти, финансирани по ОПОС 2007- 2013г., когато е приложимо.“





5.1.22. „Изпълнителят декларира, че е запознат с определението за нередност съгласно чл. 2, т. 7 от Регламент на Съвета № 1083/2006 г., а именно: всяко нарушение на разпоредба на общностното право, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход в общия бюджет. Икономически оператори са Бенефициентът, неговите партньори и всички негови изпълнители. Изпълнителят е длъжен да докладва на възложителя за възникнали нередности при изпълнението на договора.“

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

5.2.1. Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;

5.2.2. Да упражнява правата си в рамките на пълномощията си, съгласно договора и всички действащи в Република България нормативни документи.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.1.1. Да извършва по всяко време проверки по изпълнението на договора, без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.1.2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на предмета на договора;

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

6.2.1. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.2.2. Да осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителната площадка по всяко време за упражняване на функциите му;

6.2.3. Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора;

6.2.4. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за началото на посещение на строежа не по – късно от 3 /три/ календарни дни преди определената за посещение дата.

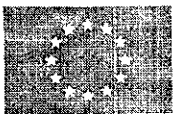
## VII. САНКЦИИ.

7.1. При забава в изпълнението на задълженията в срока по т. 5.1.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 50 /петдесет/ лева за всеки ден на неявяване.

7.2. Начислените неустойки се удържат от последващо дължимо по договора плащане, а в случай че няма такова или сумата е недостатъчна – от стойността на гаранцията за добро изпълнение.

7.3. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е удържал начислената неустойка от стойността на гаранцията за добро изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 3 (три) работни дни да допълни гаранцията до размера, уговорен в т. 9.1. и да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответния затова документ.





7.4. При забава в плащането на дължимата сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на **0.5 %** (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на непреведената в срок сума за всеки просрочен ден.

7.5. Неустойки и обезщетения по настоящия Раздел не се дължат, когато неизпълнението е станало в резултат на форсмажорни обстоятелства.

### **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.**

8.1. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

- по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
- при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията на Закона за задълженията и договорите.

8.2. Всяка от страните може да поиска разваляне на договора, ако другата не изпълнява задълженията си по него повече от **10** (десет) календарни дни, след срока за изпълнение на съответното задължение.

8.3. В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 2.1. въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

### **IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.**

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното, в една от следните форми:

9.1.1. Депозит на парична сума в лева в размер на **3 %** от общата стойност по т. 3.1. по следната банкова сметка на Община Русе в банка: „Инвестбанк“ АД, BIC: IORT BGSF, IBAN: BG 96 IORT 7378400080000 или

9.1.2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на **3 %** от общата стойност по т. 3.1. със срок на валидност **1** (един) месец след датата на получаване на Разрешение за ползване. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Община Русе, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

9.2. Разходите по откриването на депозита или на банковата гаранция са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.3. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава след изтичане на **1** (един) месец от датата на получаване на Разрешение за ползване, освен, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му, в съответствие с определеното в него.





9.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

## **X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.**

10.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

10.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок, с препоръчана поща или чрез куриерска служба, страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган (Търговска палата). При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

10.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

10.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

## **XI. ПОДСЪДНОСТ.**

11.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

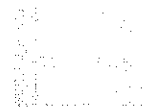
11.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

## **XII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.**

12.1. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

12.2. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, освен при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

12.3. Договорът влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

12.4. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

12.5. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Приложения:**

**Приложение № 1 - Оферта;**

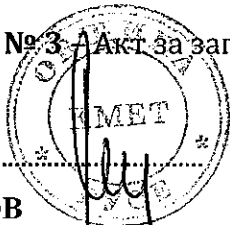
**Приложение № 2 - План - сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор;**

**Приложение № 3 - Акт за заплащане на авторски надзор.**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....

**ПЛАМЕН СТОИЛОВ**

Кмет на Община Русе



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** .....

**инж. СТОЯН МИНЧЕВ**

**САБИНА МИНКОВСКА**

Началник отдел ФФ

**СЪГЛАСУВАЛИ:**

**Наталия Кръстева**

Зам.- кмет „КД”

**Емилия Пенева**

Директор дирекция „ФСД”

**Елка Дочева**

Директор дирекция ”ПД”

**Георги Игнатов**

Директор дирекция „ЕТ”

**Иван Минчев**

Началник отдел „ОП”

**Милена Трифонова**

Юрисконсулт отдел „ПНО”

**Изготвил:**

**Камен Христов**

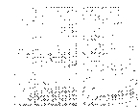
Главен експерт отдел „ОП”





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
ОКОЛНА СРЕДА 2007 - 2013



Решения за  
по-добър живот

## ДОГОВОР

№. 30П-7

Днес 05.02 2015 г., в гр. Русе, между

**ОБЩИНА Русе**, град Русе, пл. „Свобода“ № 6, БУЛСТАТ 000530632, представлявана от Пламен Пасев Стоилов – Кмет на община Русе - от една страна, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**,

и

**инж. Красимир Борисов Зиновиев**, с адрес гр. София, ж.к. „Обеля“ №2, бл.208, вх. В, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

се сключи настоящия договор:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**1.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу заплащане да изпълнява авторски надзор по част „Геодезия и Вертикална планировка“ по време на строителните и монтажните работи, извършвани на съществуващо общинско депо за битови отпадъци на територията на община Русе и да изготви ексекутивна документация при изграждане на обект: „Закриване и рекултивация на съществуващото общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Русе“,

### II. СРОК НА ДОГОВОРА.

**2.1.** Срокът за изпълнение на предмета на договора е до въвеждане на обекта в експлоатация.

**2.2.** Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор от датата на подписване на договора.

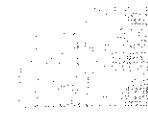
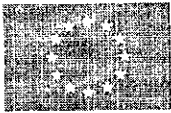
### III. ЦЕНА.

**3.1.** Единичната часова цена за упражняване на авторски надзор по време на строителните и монтажните работи е в размер на **65 лв./ч.ч.** (шестдесет и пет лв. на човекочас). В размера на часовата цена се включва пълната стойност на услугата, в т. ч. авторски хонорар, пътни, дневни, квартирни и др. разходи. Цената включва и всички произтичащи от договора данъчни и осигурителни тежести за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**3.2.** Общата стойност на договора не може да надвишава **14000** (четирнадесет хиляди лв.).

**3.3.** Цената по т. **3.1.** е окончателна и валидна до пълното изпълнение предмета на договора.





3.4. В случай, че изпълнителят е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация от самоосигуряващо се лице по чл. 43, ал. 6 от ЗДДФЛ. В случай, че Изпълнителят не е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация за осигурителен доход.

#### IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. Плащанията по настоящия договор ще се извършват както следва:

а) Авансово плащане - в размер на 3% от посочената в чл. 3.2. стойност на договора, което се превежда на изпълнителя в 10-дневен срок от сключване на договора.

б) Междинни плащания за упражняване на авторски надзор и изготвяне на ексекютивна документация - ежемесечно на база единична часова цена и вложено време за предходния месец в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на следните документи:

- план-сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор, подписана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от строителния надзор, от строителя и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ /или определено от него лице/ (Приложение 2);
- акт за заплащане на авторски надзор (Приложение № 3);
- доклад от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

в) Окончателно плащане - разликата между цената по чл. 3.2. и преведените авансово и междинни плащания, на база единична часова цена и вложено време в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на посочените в чл. 4.1. буква „б“ документи и акт образец 15.

4.2. Дължимите плащания се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: IVAN BE13FINV91502016401263 BIC FINVBG5F  
Fibank - (Първа инвестиционна банка) - Красимир Борисов Зинов

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

5.1.1. Да изпълни всичко, свързано с предмета на Договора качествено, в уговорените срокове и при спазване на всички други условия на Договора;

5.1.2. Да предоставя исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на Договора;

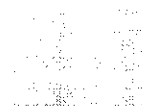
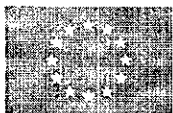
5.1.3. Да дава възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на Договора;

5.1.4. Да упражнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ авторски надзор по време на строителството;

5.1.5. Да посещава строежа след писмено поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от строителя на обекта, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на датата, посочена в писменото поискване;

5.1.6. Да участва при съставянето и подписването на всички необходимите актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на Министерството на





регионалното развитие и благоустройството (обн. ДВ, бр. 72/15.08.2003 г., последно изм. и доп. ДВ, бр. 29/07.04.2006 г., в сила от 07.04.2006 г.), необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

5.1.7. Да следи за спазването на одобрените проекти и заложените в тях спецификации на материалите и съоръженията;

5.1.8. Да взема необходимите проектантски решения при изпълнение на СМР и дава указания за изпълнението им;

5.1.9. Да консултира изпълнителя на строителството при избора на материалите, като следи стриктно произхода и техническите им характеристики да отговарят на заложените в одобрения проект;

5.1.10. Да дава указания при изпълнение на СМР;

5.1.11. при необходимост да изготвя нови проектни решения или дава подробни детайли за изпълнение на СМР;

5.1.12. Да отстрани за своя сметка всички скрити пропуски и грешки на разработения от него инвестиционен проект, установени в хода на изпълнение на строителните и монтажните работи на строежа;

5.1.13. незабавно да изготвя доклад за установени нередности до Възложителя констатиран в процеса на изпълнение на задълженията си;

5.1.14. Да изготви екзекутивната документация, съгласно изискванията на чл. 175, ал. 2 от ЗУТ. На заверка подлежат поне 4 (четири) пълни комплекта екзекутивна документация за строежа;

5.1.15. Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Доклад за свършената работа ежемесечно преди всяко плащане;

5.1.16. Да е застрахован в съответствие с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

5.1.17. При проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и други компетентни органи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

5.1.18. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

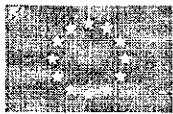
5.1.19. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

5.1.20. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация за период от 5 години след датата на приключване и отчитане.

5.1.21. - „Да спазва изискванията за информация и публичност на проекти, финансирани по ОПОС 2007- 2013г., когато е приложимо.“







5.1.22. „Изпълнителят декларира, че е запознат с определението за нередност съгласно чл. 2, т. 7 от Регламент на Съвета № 1083/2006 г., а именно: всяко нарушение на разпоредба на общностното право, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход в общия бюджет. Икономически оператори са Бенефициентът, неговите партньори и всички негови изпълнители. Изпълнителят е длъжен да докладва на възложителя за възникнали нередности при изпълнението на договора.“

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

5.2.1. Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;

5.2.2. Да упражнява правата си в рамките на пълномощията си, съгласно договора и всички действащи в Република България нормативни документи.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.1.1. Да извършва по всяко време проверки по изпълнението на договора, без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.1.2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на предмета на договора;

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

6.2.1. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.2.2. Да осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителната площадка по всяко време за упражняване на функциите му;

6.2.3. Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора;

6.2.4. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за началото на посещение на строежа не по-късно от 3 /три/ календарни дни преди определената за посещение дата.

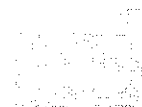
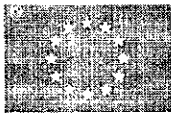
## VII. САНКЦИИ.

7.1. При забава в изпълнението на задълженията в срока по т. 5.1.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 50 /петдесет/ лева за всеки ден на неявяване.

7.2. Начислените неустойки се удържат от последващо дължимо по договора плащане, а в случай че няма такова или сумата е недостатъчна – от стойността на гаранцията за добро изпълнение.

7.3. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е удържал начислената неустойка от стойността на гаранцията за добро изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 3 (три) работни дни да допълни гаранцията до размера, уговорен в т. 9.1. и да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответния затова документ.





7.4. При забава в плащането на дължимата сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на **0.5 %** (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на непреведената в срок сума за всеки просрочен ден.

7.5. Неустойки и обезщетения по настоящия Раздел не се дължат, когато неизпълнението е станало в резултат на форсмажорни обстоятелства.

### VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

8.1. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

- по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
- при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията на Закона за задълженията и договорите.

8.2. Всяка от страните може да поиска разваляне на договора, ако другата не изпълнява задълженията си по него повече от **10** (десет) календарни дни, след срока за изпълнение на съответното задължение.

8.3. В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 2.1. въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

### IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното, в една от следните форми:

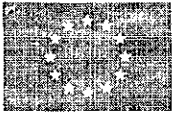
9.1.1. Депозит на парична сума в лева в размер на **3 %** от общата стойност по т. 3.1. по следната банкова сметка на Община Русе в банка: „Инвестбанк“ АД, BIC: IORT BGSF, IBAN: BG 96 IORT 7378400080000 или

9.1.2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на **3 %** от общата стойност по т. 3.1. със срок на валидност **1** (един) месец след датата на получаване на Разрешение за ползване. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Община Русе, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

9.2. Разходите по откриването на депозита или на банковата гаранция са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.3. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава след изтичане на **1** (един) месец от датата на получаване на Разрешение за ползване, освен, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му, в съответствие с определеното в него.





9.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

## Х. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.

10.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

10.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок, с препоръчана поща или чрез куриерска служба, страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган (Търговска палата). При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

10.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

10.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

## ХІ. ПОДСЪДНОСТ.

11.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

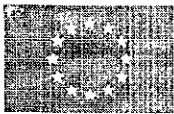
11.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

## ХІІ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

12.1. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

12.2. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, освен при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

12.3. Договорът влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

12.4. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

12.5. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Приложения:**

Приложение № 1 - Оферта;

Приложение № 2 – План – сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор;

Приложение № 3 – Акт за заплащане на авторски надзор.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....  
**ПЛАМЕН СТОИЛОВ**  
Кмет на Община Русе



ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....  
**инж. КРАСИМИР ЗИНОВИЕВ**

**САБИНА МИНКОВСКА**  
Началник отдел ФС

**СЪГЛАСУВАЛИ:**  
**Наталия Кръстева**  
Зам.- кмет „КД”

**Емилия Пенева**  
Директор дирекция „ФСД”

**Елка Дочева**  
Директор дирекция ”ПД”

**Георги Игнатов**  
Директор дирекция „ЕТ”

**Иван Минчев**  
Началник отдел „ОП”

**Милена Трифонова**  
Юрисконсулт отдел „ПНО”

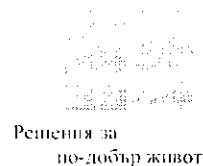
Изготвил:  
**Камен Христов**  
Главен експерт отдел „ОП”





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
ОКОЛНА СРЕДА 2007 - 2013



Решения за  
по-добър живот

## ДОГОВОР

№. 301-8

Днес 05.02 2015 г., в гр. Русе, между

**ОБЩИНА Русе**, град Русе, пл. „Свобода“ № 6, БУЛСТАТ 000530632, представлявана от Пламен Пасев Стоилов – Кмет на община Русе - от една страна, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**,

и

**инж. Стефан Иванов Стаменов**, с адрес гр. София, ж.к. „Яворов“ , бл.68, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

се сключи настоящия договор:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**1.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу заплащане да изпълнява авторски надзор по част „Технологична“ по време на строителните и монтажните работи, извършвани на съществуващо общинско депо за битови отпадъци на територията на община Русе и да изготви ексекүтивна документация при изграждане на обект: „Закриване и рекултивация на съществуващото общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Русе“,

### II. СРОК НА ДОГОВОРА.

**2.1.** Срокът за изпълнение на предмета на договора е до въвеждане на обекта в експлоатация.

**2.2.** Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор от датата на подписване на договора.

### III. ЦЕНА.

**3.1.** Единичната часова цена за упражняване на авторски надзор по време на строителните и монтажните работи е в размер на **65** лв./ч.ч. (шестдесет и пет лв. на човекочас). В размера на часовата цена се включва пълната стойност на услугата, в т. ч. авторски хонорар, пътни, дневни, квартирни и др. разходи. Цената включва и всички произтичащи от договора данъчни и осигурителни тежести за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

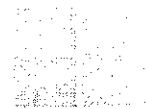
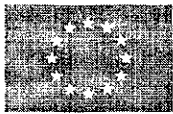
**3.2.** Общата стойност на договора не може да надвишава **4000** (четири хиляди лв.).

**3.3.** Цената по т. **3.1.** е окончателна и валидна до пълното изпълнение предмета на договора.



Този документ е създаден в рамките на проект № DIR – 51222031-1-173 „Изпълнение на дейности по закриване и рекултивирание на общински депа за битови отпадъци на територията на Р България, които не отговарят на нормативните изисквания“ с бенефициент ПУДОС по договор за предоставяне на БФП с № DIR – 51222031-С001/09 01 2013 г. и Подред №0067 от 07.10.2014 г. сключен между ПУДОС и Община Русе за обект: „Закриване и





3.4. В случай, че изпълнителят е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация от самоосигуряващо се лице по чл. 43, ал. 6 от ЗДДФЛ. В случай, че Изпълнителят не е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация за осигурителен доход.

#### IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. Плащанията по настоящия договор ще се извършват както следва:

а) Авансово плащане - в размер на 3% от посочената в чл. 3.2. стойност на договора, което се превежда на изпълнителя в 10- дневен срок от сключване на договора.

б) Междинни плащания за упражняване на авторски надзор и изготвяне на екзекутивна документация- ежемесечно на база единична часова цена и вложено време за предходния месец в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на следните документи:

- план-сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор, подписана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от строителния надзор, от строителя и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ /или определено от него лице/(Приложение 2);
- акт за заплащане на авторски надзор (Приложение № 3);
- доклад от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

в) Окончателно плащане- разликата между цената по чл. 3.2. и преведените авансово и междинни плащания, на база единична часова цена и вложено време в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на посочените в чл. 4.1. буква „б“ документи и акт образец 15.

4.2. Дължимите плащания се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: IBAN: BG37BPRVT79401031976601 / BIC: B.P.B.L.RG.SF

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

5.1.1. Да изпълни всичко, свързано с предмета на Договора качествено, в уговорените срокове и при спазване на всички други условия на Договора;

5.1.2. Да предоставя исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на Договора;

5.1.3. Да дава възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на Договора;

5.1.4. Да упражнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ авторски надзор по време на строителството;

5.1.5. Да посещава строежа след писмено поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от строителя на обекта, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на датата, посочена в писменото поискване;

5.1.6. Да участва при съставянето и подписването на всички необходимите актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на Министерството на





регионалното развитие и благоустройството (обн. ДВ, бр. 72/15.08.2003 г., последно изм. и доп. ДВ, бр. 29/07.04.2006 г., в сила от 07.04.2006 г.), необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

**5.1.7.** Да следи за спазването на одобрените проекти и заложените в тях спецификации на материалите и съоръженията;

**5.1.8.** Да взема необходимите проектантски решения при изпълнение на СМР и дава указания за изпълнението им;

**5.1.9.** Да консултира изпълнителя на строителството при избора на материалите, като следи стриктно произхода и техническите им характеристики да отговарят на заложените в одобрения проект;

**5.1.10.** Да дава указания при изпълнение на СМР;

**5.1.11.** при необходимост да изготвя нови проектни решения или дава подробни детайли за изпълнение на СМР;

**5.1.12.** Да отстрани за своя сметка всички скрити пропуски и грешки на разработения от него инвестиционен проект, установени в хода на изпълнение на строителните и монтажните работи на строежа;

**5.1.13.** незабавно да изготвя доклад за установени нередности до Възложителя констатирани в процеса на изпълнение на задълженията си;

**5.1.14.** Да изготви екзекутивната документация, съгласно изискванията на чл. 175, ал. 2 от ЗУТ. На заверка подлежат поне 4 (четири) пълни комплекта екзекутивна документация за строежа;

**5.1.15.** Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Доклад за свършената работа ежемесечно преди всяко плащане;

**5.1.16.** Да е застрахован в съответствие с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

**5.1.17.** При проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и други компетентни органи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

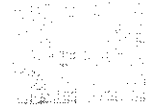
**5.1.18.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

**5.1.19.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

**5.1.20.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация за период от 5 години след датата на приключване и отчитане.

**5.1.21.** – „Да спазва изискванията за информация и публичност на проекти, финансирани по ОПОС 2007- 2013г., когато е приложимо.“





5.1.22. „Изпълнителят декларира, че е запознат с определението за нередност съгласно чл. 2, т. 7 от Регламент на Съвета № 1083/2006 г., а именно: всяко нарушение на разпоредба на общностното право, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход в общия бюджет. Икономически оператори са Бенефициентът, неговите партньори и всички негови изпълнители. Изпълнителят е длъжен да докладва на възложителя за възникнали нередности при изпълнението на договора.“

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

5.2.1. Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;

5.2.2. Да упражнява правата си в рамките на пълномощията си, съгласно договора и всички действащи в Република България нормативни документи.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.1.1. Да извършва по всяко време проверки по изпълнението на договора, без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.1.2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на предмета на договора;

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

6.2.1. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.2.2. Да осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителната площадка по всяко време за упражняване на функциите му;

6.2.3. Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора;

6.2.4. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за началото на посещение на строежа не по-късно от 3 /три/ календарни дни преди определената за посещение дата.

## VII. САНКЦИИ.

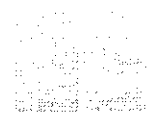
7.1. При забава в изпълнението на задълженията в срока по т. 5.1.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 50 /петдесет/ лева за всеки ден на неявяване.

7.2. Начислените неустойки се удържат от последващо дължимо по договора плащане, а в случай че няма такова или сумата е недостатъчна – от стойността на гаранцията за добро изпълнение.

7.3. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е удържал начислената неустойка от стойността на гаранцията за добро изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 3 (три) работни дни да допълни гаранцията до размера, уговорен в т. 9.1. и да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответния затова документ.







7.4. При забава в плащането на дължимата сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на **0.5 %** (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на непреведената в срок сума за всеки просрочен ден.

7.5. Неустойки и обезщетения по настоящия Раздел не се дължат, когато неизпълнението е станало в резултат на форсмажорни обстоятелства.

### **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.**

**8.1.** Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

- по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
- при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията на Закона за задълженията и договорите.

**8.2.** Всяка от страните може да поиска разваляне на договора, ако другата не изпълнява задълженията си по него повече от **10** (десет) календарни дни, след срока за изпълнение на съответното задължение.

**8.3.** В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 2.1. въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

### **IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.**

**9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното, в една от следните форми:

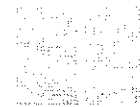
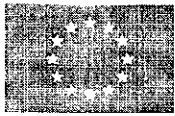
**9.1.1.** Депозит на парична сума в лева в размер на **3 %** от общата стойност по т. 3.1. по следната банкова сметка на Община Русе в банка: „Инвестбанк“ АД, BIC: IORT BGSF, IBAN: BG 96 IORT 7378400080000 или

**9.1.2.** Банкова гаранция за сума в лева в размер на **3 %** от общата стойност по т. 3.1. със срок на валидност **1** (един) месец след датата на получаване на Разрешение за ползване. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Община Русе, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

**9.2.** Разходите по откриването на депозита или на банковата гаранция са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**9.3.** Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава след изтичане на **1** (един) месец от датата на получаване на Разрешение за ползване, освен, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му, в съответствие с определеното в него.





9.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

## Х. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.

10.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

10.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок, с препоръчана поща или чрез куриерска служба, страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган (Търговска палата). При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

10.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

10.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

## ХІ. ПОДСЪДНОСТ.

11.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

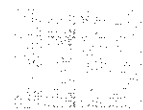
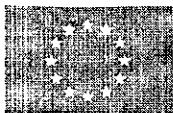
11.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

## ХІІ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

12.1. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

12.2. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, освен при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение.





12.3. Договорът влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

12.4. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

12.5. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Приложения:**

**Приложение № 1** - Оферта;

**Приложение № 2** – План – сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор;

**Приложение № 3** – Акт за заплащане на авторски надзор.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....

**ПЛАМЕН СТОЙЛОВ**  
Кмет на Община Русе



ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

**инж. СТЕФАН СТАМЕНОВ**

**САБИНА МИНКОВСКА**  
Началник отдел ФС

**СЪГЛАСУВАЛИ:**  
**Наталия Кръстева**  
Зам.- кмет „КД”

**Емилия Пенева**  
Директор дирекция „ФСЦ”

**Елка Дочева** 30.01.2015 г.  
Директор дирекция ”ПД”

**Георги Игнатов**  
Директор дирекция „ЕТ”

**Иван Минчев**  
Началник отдел „ОП”

**Милена Трифонова**  
Юрисконсулт отдел „ПНО”

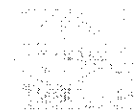
**Изготвил:**  
**Камен Христов**  
Главен експерт отдел „ОП”





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
ОКОЛНА СРЕДА 2007 - 2013



Решения за  
по-добър живот

## ДОГОВОР

№. 301-9

Днес 05.12.2015 г., в гр. Русе, между

**ОБЩИНА Русе**, град Русе, пл. „Свобода“ № 6, БУЛСТАТ 000530632, представлявана от Пламен Пасев Стоилов – Кмет на община Русе - от една страна, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**,

и

**доц. д-р инж. Ивайло Гинев Ганев**, с адрес гр. София, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“ №53, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

се сключи настоящия договор:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**1.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу заплащане да изпълнява авторски надзор по част „Биогаз“ по време на строителните и монтажните работи, извършвани на съществуващо общинско депо за битови отпадъци на територията на община Русе и да изготви ексекутивна документация при изграждане на обект: „Закриване и рекултивация на съществуващото общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Русе“,

### II. СРОК НА ДОГОВОРА.

**2.1.** Срокът за изпълнение на предмета на договора е до въвеждане на обекта в експлоатация.

**2.2.** Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор от датата на подписване на договора.

### III. ЦЕНА.

**3.1.** Единичната часова цена за упражняване на авторски надзор по време на строителните и монтажните работи е в размер на **65 лв./ч.ч.** (шестдесет и пет лв. на човекочас). В размера на часовата цена се включва пълната стойност на услугата, в т. ч. авторски хонорар, пътни, дневни, квартирни и др. разходи. Цената включва и всички произтичащи от договора данъчни и осигурителни тежести за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

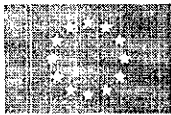
**3.2.** Общата стойност на договора не може да надвишава **5000 (пет хиляди лв.)**.

**3.3.** Цената по т. **3.1.** е окончателна и валидна до пълното изпълнение предмета на договора.



Този документ е създаден в рамките на проект № DIR – 51222031-1-173 „Изпълнение на дейности по закриване и рекултивация на общински депа за битови отпадъци на територията на Р България, които не отговарят на нормативните изисквания“ с бенефициент ПУДООС по договор за предоставяне на БФП с № DIR – 51222031-С001/09.01.2013 г. и Договор №9967 от 07.10.2014 г. сключен между ПУДООС и Община Русе за обект: „Закриване и





3.4. В случай, че изпълнителят е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация от самоосигуряващо се лице по чл. 43, ал. 6 от ЗДДФЛ. В случай, че Изпълнителят не е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация за осигурителен доход.

#### IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. Плащанията по настоящия договор ще се извършват както следва:

а) Авансово плащане - в размер на 3% от посочената в чл. 3.2. стойност на договора, което се превежда на изпълнителя в 10-дневен срок от сключване на договора.

б) Междинни плащания за упражняване на авторски надзор и изготвяне на екзекутивна документация - ежемесечно на база единична часова цена и вложено време за предходния месец в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на следните документи:

- план-сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор, подписана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от строителния надзор, от строителя и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ /или определено от него лице/(Приложение 2);

- акт за заплащане на авторски надзор (Приложение № 3);

- доклад от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

в) Окончателно плащане - разликата между цената по чл. 3.2. и преведените авансово и междинни плащания, на база единична часова цена и вложено време в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на посочените в чл. 4.1. буква „б“ документи и акт образец 15.

4.2. Дължимите плащания се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: В672 ТТБВ 9400 1521 0587 09 BIC: TTBBB622

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

5.1.1. Да изпълни всичко, свързано с предмета на Договора качествено, в уговорените срокове и при спазване на всички други условия на Договора;

5.1.2. Да предоставя исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на Договора;

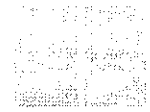
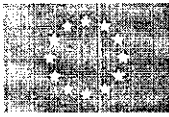
5.1.3. Да дава възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на Договора;

5.1.4. Да упражнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ авторски надзор по време на строителството;

5.1.5. Да посещава строежа след писмено поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от строителя на обекта, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на датата, посочена в писменото поискване;

5.1.6. Да участва при съставянето и подписването на всички необходимите актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на Министерството на





регионалното развитие и благоустройството (обн. ДВ, бр. 72/15.08.2003 г., последно изм. и доп. ДВ, бр. 29/07.04.2006 г., в сила от 07.04.2006 г.), необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

**5.1.7.** Да следи за спазването на одобрените проекти и заложените в тях спецификации на материалите и съоръженията;

**5.1.8.** Да взема необходимите проектантски решения при изпълнение на СМР и дава указания за изпълнението им;

**5.1.9.** Да консултира изпълнителя на строителството при избора на материалите, като следи стриктно произхода и техническите им характеристики да отговарят на заложените в одобрения проект;

**5.1.10.** Да дава указания при изпълнение на СМР;

**5.1.11.** при необходимост да изготвя нови проектни решения или дава подробни детайли за изпълнение на СМР;

**5.1.12.** Да отстрани за своя сметка всички скрити пропуски и грешки на разработения от него инвестиционен проект, установени в хода на изпълнение на строителните и монтажните работи на строежа;

**5.1.13.** незабавно да изготвя доклад за установени нередности до Възложителя констатиращи в процеса на изпълнение на задълженията си;

**5.1.14.** Да изготви екзекутивната документация, съгласно изискванията на чл. 175, ал. 2 от ЗУТ. На заверка подлежат поне 4 (четири) пълни комплекта екзекутивна документация за строежа;

**5.1.15.** Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Доклад за свършената работа ежемесечно преди всяко плащане;

**5.1.16.** Да е застрахован в съответствие с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

**5.1.17.** При проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и други компетентни органи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

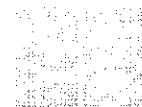
**5.1.18.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

**5.1.19.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

**5.1.20.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация за период от 5 години след датата на приключване и отчитане.

**5.1.21.** - „Да спазва изискванията за информация и публичност на проекти, финансирани по ОПОС 2007- 2013г., когато е приложимо.“





5.1.22. „Изпълнителят декларира, че е запознат с определението за нередност съгласно чл. 2, т. 7 от Регламент на Съвета № 1083/2006 г., а именно: всяко нарушение на разпоредба на общностното право, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход в общия бюджет. Икономически оператори са Бенефициентът, неговите партньори и всички негови изпълнители. Изпълнителят е длъжен да докладва на възложителя за възникнали нередности при изпълнението на договора.“

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

5.2.1. Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;

5.2.2. Да упражнява правата си в рамките на пълномощията си, съгласно договора и всички действащи в Република България нормативни документи.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.1.1. Да извършва по всяко време проверки по изпълнението на договора, без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.1.2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на предмета на договора;

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

6.2.1. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.2.2. Да осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителната площадка по всяко време за упражняване на функциите му;

6.2.3. Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора;

6.2.4. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за началото на посещение на строежа не по-късно от 3 /три/ календарни дни преди определената за посещение дата.

## VII. САНКЦИИ.

7.1. При забава в изпълнението на задълженията в срока по т. 5.1.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 50 /петдесет/ лева за всеки ден на неявяване.

7.2. Начислените неустойки се удържат от последващо дължимо по договора плащане, а в случай че няма такова или сумата е недостатъчна – от стойността на гаранцията за добро изпълнение.

7.3. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е удържал начислената неустойка от стойността на гаранцията за добро изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 3 (три) работни дни да допълни гаранцията до размера, уговорен в т. 9.1. и да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответния затова документ.





7.4. При забава в плащането на дължима сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5 % (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на непреведената в срок сума за всеки просрочен ден.

7.5. Неустойки и обезщетения по настоящия Раздел не се дължат, когато неизпълнението е станало в резултат на форсмажорни обстоятелства.

## VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

8.1. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

- по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

- при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

- при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията на Закона за задълженията и договорите.

8.2. Всяка от страните може да поиска разваляне на договора, ако другата не изпълнява задълженията си по него повече от 10 (десет) календарни дни, след срока за изпълнение на съответното задължение.

8.3. В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 2.1. въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

## IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното, в една от следните форми:

9.1.1. Депозит на парична сума в лева в размер на 3 % от общата стойност по т. 3.1. по следната банкова сметка на Община Русе в банка: „Инвестбанк“ АД, BIC: IORTBGSF, IBAN: BG 96 IORT 7378400080000 или

9.1.2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на 3 % от общата стойност по т. 3.1. със срок на валидност 1 (един) месец след датата на получаване на Разрешение за ползване. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Община Русе, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

9.2. Разходите по откриването на депозита или на банковата гаранция са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.3. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава след изтичане на 1 (един) месец от датата на получаване на Разрешение за ползване, освен, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му, в съответствие с определеното в него.







9.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

## Х. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.

10.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

10.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок, с препоръчана поща или чрез куриерска служба, страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган (Търговска палата). При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

10.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

10.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

## ХІ. ПОДСЪДНОСТ.

11.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

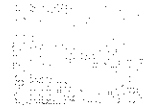
11.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

## ХІІ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

12.1. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

12.2. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, освен при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

12.3. Договорът влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

12.4. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

12.5. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Приложения:**

Приложение № 1 - Оферта;

Приложение № 2 - План – сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор;

Приложение № 3 - Акт за заплащане на авторски надзор.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....  
**ПЛАМЕН СТОИЛОВ**  
Кмет на Община Русе



ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....  
доц. д-р инж. **ИВАЙЛО ГАНЕВ**

**САБИНА МИНКОВСКА**  
Началник отдел ФС

**СЪГЛАСУВАЛИ:**  
**Наталия Кръстева**  
Зам.- кмет „КД”

**Емилия Пенева**  
Директор дирекция „ФСД”

**Елка Дочева** *30.01.2015.*  
Директор дирекция ”ПД”

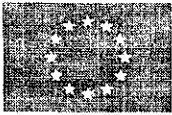
**Георги Игнатов**  
Директор дирекция „ЕТ”

**Иван Минчев**  
Началник отдел „ОП”

**Милена Трифонова**  
Юрисконсулт отдел „ПНО”

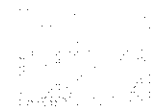
**Изготвил:**  
**Камен Христов**  
Главен експерт отдел „ОП”





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
ОКОЛНА СРЕДА 2007 - 2013



Решения за  
по-добър живот

## ДОГОВОР

№. 30п-10.....

Днес 05.02 2015 г., в гр. Русе, между

**ОБЩИНА Русе**, град Русе, пл. „Свобода“ № 6, БУЛСТАТ 000530632, представлявана от Пламен Пасев Стоилов – Кмет на община Русе - от една страна, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**,

и

**инж. Иля Кирилов Стоянов**, с адрес гр. София, ж.к. „Люлин“, бл. 523П, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

се сключи настоящия договор:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**1.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу заплащане да изпълнява авторски надзор по част „Геология“ по време на строителните и монтажните работи, извършвани на съществуващо общинско депо за битови отпадъци на територията на община Русе и да изготви ексекутивна документация при изграждане на обект: „Закриване и рекултивация на съществуващото общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Русе“,

### II. СРОК НА ДОГОВОРА.

**2.1.** Срокът за изпълнение на предмета на договора е до въвеждане на обекта в експлоатация.

**2.2.** Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор от датата на подписване на договора.

### III. ЦЕНА.

**3.1.** Единичната часова цена за упражняване на авторски надзор по време на строителните и монтажните работи е в размер на **65** лв./ч.ч. (шестдесет и пет лв. на човекочас). В размера на часовата цена се включва пълната стойност на услугата, в т. ч. авторски хонорар, пътни, дневни, квартирни и др. разходи. Цената включва и всички произтичащи от договора данъчни и осигурителни тежести за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

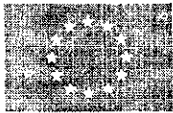
**3.2.** Общата стойност на договора не може да надвишава **15000** (петнадесет хиляди лв.).

**3.3.** Цената по т. **3.1.** е окончателна и валидна до пълното изпълнение предмета на договора.



Този документ е създаден в рамките на проект № DIR – 51222031-1-173 „Изпълнение на дейности по закриване и рекултивация на общински депа за битови отпадъци на територията на Р България, които не отговарят на нормативните изисквания“ с бенефициент ПУДОС по договор за предоставяне на БФП с № DIR – 51222031-С001/09.01.2013 г. и Договор №9967 от 07.10.2014 г. сключен между ПУПОС и Община Русе за обект: „Закриване и





3.4. В случай, че изпълнителят е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация от самоосигуряващо се лице по чл. 43, ал. 6 от ЗДДФЛ. В случай, че Изпълнителят не е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация за осигурителен доход.

#### IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. Плащанията по настоящия договор ще се извършват както следва:

а) Авансово плащане - в размер на 3% от посочената в чл. 3.2. стойност на договора, което се превежда на изпълнителя в 10- дневен срок от сключване на договора.

б) Междинни плащания за упражняване на авторски надзор и изготвяне на ексекутивна документация- ежемесечно на база единична часова цена и вложено време за предходния месец в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на следните документи:

- план-сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор, подписана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от строителния надзор, от строителя и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ /или определено от него лице/(Приложение 2);
- акт за заплащане на авторски надзор (Приложение № 3);
- доклад от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

в) Окончателно плащане- разликата между цената по чл. 3.2. и преведените авансово и междинни плащания, на база единична часова цена и вложено време в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на посочените в чл. 4.1. буква „б“ документи и акт образец 15.

4.2. Дължимите плащания се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: IBAN: BG69 2601 0800 0001 9790 1000 669870 0000 BIC: CECBBG33  
ЦИБ АД, и.о., Сандански Цей

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

5.1.1. Да изпълни всичко, свързано с предмета на Договора качествено, в уговорените срокове и при спазване на всички други условия на Договора;

5.1.2. Да предоставя исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на Договора;

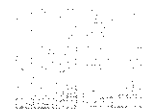
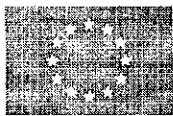
5.1.3. Да дава възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на Договора;

5.1.4. Да упражнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ авторски надзор по време на строителството;

5.1.5. Да посещава строежа след писмено поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от строителя на обекта, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на датата, посочена в писменото поискване;

5.1.6. Да участва при съставянето и подписването на всички необходимите актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на Министерството на





регионалното развитие и благоустройството (обн. ДВ, бр. 72/15.08.2003 г., последно изм. и доп. ДВ, бр. 29/07.04.2006 г., в сила от 07.04.2006 г.), необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

5.1.7. Да следи за спазването на одобрените проекти и заложенитет в тях спецификации на материалите и съоръженията;

5.1.8. Да взема необходимите проектантски решения при изпълнение на СМР и дава указания за изпълнението им;

5.1.9. Да консултира изпълнителя на строителството при избора на материалите, като следи стриктно произхода и техническите им характеристики да отговарят на заложените в одобрения проект;

5.1.10. Да дава указания при изпълнение на СМР;

5.1.11. при необходимост да изготвя нови проектни решения или дава подробни детайли за изпълнение на СМР;

5.1.12. Да отстрани за своя сметка всички скрити пропуски и грешки на разработения от него инвестиционен проект, установени в хода на изпълнение на строителните и монтажните работи на строежа;

5.1.13. незабавно да изготвя доклад за установени нередности до Възложителя констатиран в процеса на изпълнение на задълженията си;

5.1.14. Да изготви ексекутивната документация, съгласно изискванията на чл. 175, ал. 2 от ЗУТ. На заверка подлежат поне 4 (четири) пълни комплекта ексекутивна документация за строежа;

5.1.15. Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Доклад за свършената работа ежемесечно преди всяко плащане;

5.1.16. Да е застрахован в съответствие с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

5.1.17. При проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и други компетентни органи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

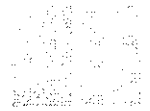
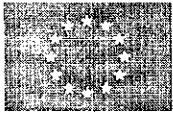
5.1.18. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

5.1.19. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

5.1.20. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация за период от 5 години след датата на приключване и отчитане.

5.1.21. – „Да спазва изискванията за информация и публичност на проекти, финансирани по ОПОС 2007- 2013г., когато е приложимо.“





5.1.22. „Изпълнителят декларира, че е запознат с определението за нередност съгласно чл. 2, т. 7 от Регламент на Съвета № 1083/2006 г., а именно: всяко нарушение на разпоредба на общностното право, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход в общия бюджет. Икономически оператори са Бенефициентът, неговите партньори и всички негови изпълнители. Изпълнителят е длъжен да докладва на възложителя за възникнали нередности при изпълнението на договора.“

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

5.2.1. Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;

5.2.2. Да упражнява правата си в рамките на пълномощията си, съгласно договора и всички действащи в Република България нормативни документи.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.1.1. Да извършва по всяко време проверки по изпълнението на договора, без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.1.2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на предмета на договора;

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

6.2.1. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.2.2. Да осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителната площадка по всяко време за упражняване на функциите му;

6.2.3. Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора;

6.2.4. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за началото на посещение на строежа не по-късно от 3 /три/ календарни дни преди определената за посещение дата.

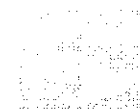
## VII. САНКЦИИ.

7.1. При забава в изпълнението на задълженията в срока по т. 5.1.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 50 /петдесет/ лева за всеки ден на неявяване.

7.2. Начислените неустойки се удържат от последващо дължимо по договора плащане, а в случай че няма такова или сумата е недостатъчна – от стойността на гаранцията за добро изпълнение.

7.3. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е удържал начислената неустойка от стойността на гаранцията за добро изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 3 (три) работни дни да допълни гаранцията до размера, уговорен в т. 9.1. и да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответния затова документ.





7.4. При забава в плащането на дължимата сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5 % (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на непроведената в срок сума за всеки просрочен ден.

7.5. Неустойки и обезщетения по настоящия Раздел не се дължат, когато неизпълнението е станало в резултат на форсмажорни обстоятелства.

## VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

8.1. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

- по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

- при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

- при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията на Закона за задълженията и договорите.

8.2. Всяка от страните може да поиска разваляне на договора, ако другата не изпълнява задълженията си по него повече от 10 (десет) календарни дни, след срока за изпълнение на съответното задължение.

8.3. В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 2.1. въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

## IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното, в една от следните форми:

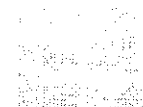
9.1.1. Депозит на парична сума в лева в размер на 3 % от общата стойност по т. 3.1. по следната банкова сметка на Община Русе в банка: „Инвестбанк“ АД, BIC: IORTBGSF, IBAN: BG 96 IORT 7378400080000 или

9.1.2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на 3 % от общата стойност по т. 3.1. със срок на валидност 1 (един) месец след датата на получаване на Разрешение за ползване. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Община Русе, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

9.2. Разходите по откриването на депозита или на банковата гаранция са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.3. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава след изтичане на 1 (един) месец от датата на получаване на Разрешение за ползване, освен, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му, в съответствие с определеното в него.





9.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

## **X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.**

10.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

10.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок, с препоръчана поща или чрез куриерска служба, страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган (Търговска палата). При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

10.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

10.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

## **XI. ПОДСЪДНОСТ.**

11.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

11.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

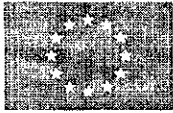
## **XII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.**

12.1. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

12.2. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, освен при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение.







ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

- 12.3. Договорът влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.  
12.4. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.  
12.5. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Приложения:**

- Приложение № 1 - Оферта;  
Приложение № 2 – План – сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор;  
Приложение № 3 – Акт за заплащане на авторски надзор.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....  
**ПЛАМЕН СТОИЛОВ**  
Кмет на Община Русе

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** .....  
инж. **ИЛЯ СТОЯНОВ**

**САБИНА МИНКОВСКА**  
Началник отдел ФС

**СЪГЛАСУВАЛИ:**  
**Наталия Кръстева**  
Зам.- кмет „КД”

**Емилия Пенева**  
Директор дирекция „ФСД”

**Елка Дочева**  
Директор дирекция „ПД”

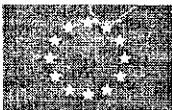
**Георги Игнатов**  
Директор дирекция „ЕТ”

**Иван Минчев**  
Началник отдел „ОП”

**Милена Трифонова**  
Юрисконсулт отдел „ПНО”

**Изготвил:**  
**Камен Христов**  
Главен експерт отдел „ОП”





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
ОКОЛНА СРЕДА 2007 - 2013



Решения за  
по-добър живот

## ДОГОВОР

№. 307-11.....

Днес 05.02 2015 г., в гр. Русе, между

**ОБЩИНА Русе**, град Русе, пл. „Свобода“ № 6, БУЛСТАТ 000530632, представлявана от Пламен Пасев Стоилов – Кмет на община Русе - от една страна, наричана по-долу за краткост „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**”,

и

**инж. Сава Иванов Милевски**, с адрес гр. София, ул. „Осъм“ №4, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

се сключи настоящия договор:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**1.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу заплащане да изпълнява авторски надзор по част „ЕЛ“ по време на строителните и монтажните работи, извършвани на съществуващо общинско депо за битови отпадъци на територията на община Русе и да изготви екзекутивна документация при изграждане на обект: „Закриване и рекултивация на съществуващото общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Русе”,

### II. СРОК НА ДОГОВОРА.

**2.1.** Срокът за изпълнение на предмета на договора е до въвеждане на обекта в експлоатация.

**2.2.** Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор от датата на подписване на договора.

### III. ЦЕНА.

**3.1.** Единичната часова цена за упражняване на авторски надзор по време на строителните и монтажните работи е в размер на **65** лв./ч.ч. (шестдесет и пет лв. на човекочас). В размера на часовата цена се включва пълната стойност на услугата, в т. ч. авторски хонорар, пътни, дневни, квартирни и др. разходи. Цената включва и всички произтичащи от договора данъчни и осигурителни тежести за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

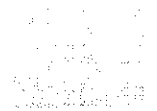
**3.2.** Общата стойност на договора не може да надвишава **2600** (две хиляди и шестстотин лв.).

**3.3.** Цената по т. **3.1.** е окончателна и валидна до пълното изпълнение предмета на договора.



Този документ е създаден в рамките на проект № DIR – 51222031-1-173 „Изпълнение на дейности по закриване и рекултивирание на общински депа за битови отпадъци на територията на Р България, които не отговарят на нормативните изисквания“ с бенефициент ПУДООС по договор за предоставяне на БФП с № DIR – 51222031-С001/09.01.2013 г. и Договор №9967 от 07.10.2014 г. сключен между ПУДООС и Община Русе за обект: „Закриване и





3.4. В случай, че изпълнителят е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация от самоосигуряващо се лице по чл. 43, ал. 6 от ЗДДФЛ. В случай, че Изпълнителят не е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация за осигурителен доход.

#### IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. Плащанията по настоящия договор ще се извършват както следва:

а) Авансово плащане - в размер на 3% от посочената в чл. 3.2. стойност на договора, което се превежда на изпълнителя в 10-дневен срок от сключване на договора.

б) Междинни плащания за упражняване на авторски надзор и изготвяне на екзекутивна документация - ежемесечно на база единична часова цена и вложено време за предходния месец в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на следните документи:

- план-сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор, подписана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от строителния надзор, от строителя и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ /или определено от него лице/ (Приложение 2);
- акт за заплащане на авторски надзор (Приложение № 3);
- доклад от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

в) Окончателно плащане - разликата между цената по чл. 3.2. и преведените авансово и междинни плащания, на база единична часова цена и вложено време в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на посочените в чл. 4.1. буква „б“ документи и акт образец 15.

4.2. Дължимите плащания се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: ТВАМ.....ВЕ 4.051.5А.93000004668.65.9.....

(БАНКА ДСК)

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

5.1.1. Да изпълни всичко, свързано с предмета на Договора качествено, в уговорените срокове и при спазване на всички други условия на Договора;

5.1.2. Да предоставя исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на Договора;

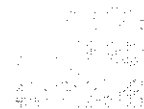
5.1.3. Да дава възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на Договора;

5.1.4. Да упражнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ авторски надзор по време на строителството;

5.1.5. Да посещава строежа след писмено поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от строителя на обекта, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на датата, посочена в писменото поискване;

5.1.6. Да участва при съставянето и подписването на всички необходимите актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на Министерството на





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Иществуваме във вашето бъдеще

регионалното развитие и благоустройството (обн. ДВ, бр. 72/15.08.2003 г., последно изм. и доп. ДВ, бр. 29/07.04.2006 г., в сила от 07.04.2006 г.), необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

5.1.7. Да следи за спазването на одобрените проекти и заложените в тях спецификации на материалите и съоръженията;

5.1.8. Да взема необходимите проектантски решения при изпълнение на СМР и дава указания за изпълнението им;

5.1.9. Да консултира изпълнителя на строителството при избора на материалите, като следи стриктно произхода и техническите им характеристики да отговарят на заложените в одобрения проект;

5.1.10. Да дава указания при изпълнение на СМР;

5.1.11. при необходимост да изготвя нови проектни решения или дава подробни детайли за изпълнение на СМР;

5.1.12. Да отстрани за своя сметка всички скрити пропуски и грешки на разработения от него инвестиционен проект, установени в хода на изпълнение на строителните и монтажните работи на строежа;

5.1.13. незабавно да изготвя доклад за установени нередности до Възложителя констатиращи в процеса на изпълнение на задълженията си;

5.1.14. Да изготви екзекутивната документация, съгласно изискванията на чл. 175, ал. 2 от ЗУТ. На заверка подлежат поне 4 (четири) пълни комплекта екзекутивна документация за строежа;

5.1.15. Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Доклад за свършената работа ежемесечно преди всяко плащане;

5.1.16. Да е застрахован в съответствие с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

5.1.17. При проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и други компетентни органи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

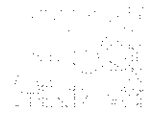
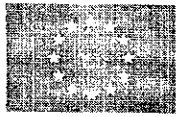
5.1.18. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

5.1.19. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

5.1.20. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация за период от 5 години след датата на приключване и отчитане.

5.1.21. – „Да спазва изискванията за информация и публичност на проекти, финансирани по ОПОС 2007- 2013г., когато е приложимо.“





5.1.22. „Изпълнителят декларира, че е запознат с определението за нередност съгласно чл. 2, т. 7 от Регламент на Съвета № 1083/2006 г., а именно: всяко нарушение на разпоредба на общностното право, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход в общия бюджет. Икономически оператори са Бенефициентът, неговите партньори и всички негови изпълнители. Изпълнителят е длъжен да докладва на възложителя за възникнали нередности при изпълнението на договора.“

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

5.2.1. Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;

5.2.2. Да упражнява правата си в рамките на пълномощията си, съгласно договора и всички действащи в Република България нормативни документи.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.1.1. Да извършва по всяко време проверки по изпълнението на договора, без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.1.2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на предмета на договора;

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

6.2.1. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.2.2. Да осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителната площадка по всяко време за упражняване на функциите му;

6.2.3. Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора;

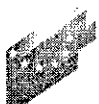
6.2.4. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за началото на посещение на строежа не по-късно от 3 /три/ календарни дни преди определената за посещение дата.

## VII. САНКЦИИ.

7.1. При забава в изпълнението на задълженията в срока по т. 5.1.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 50 /петдесет/ лева за всеки ден на неявяване.

7.2. Начислените неустойки се удържат от последващо дължимо по договора плащане, а в случай че няма такова или сумата е недостатъчна – от стойността на гаранцията за добро изпълнение.

7.3. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е удържал начислената неустойка от стойността на гаранцията за добро изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 3 (три) работни дни да допълни гаранцията до размера, уговорен в т. 9.1. и да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответния затова документ.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
ОКОЛНА СРЕДА 2007 - 2013

Решения за  
по-добър живот

7.4. При забава в плащането на дължима сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5 % (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на непреведената в срок сума за всеки просрочен ден.

7.5. Неустойки и обезщетения по настоящия Раздел не се дължат, когато неизпълнението е станало в резултат на форсмажорни обстоятелства.

#### VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

8.1. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

- по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
- при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

- при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията на Закона за задълженията и договорите.

8.2. Всяка от страните може да поиска разваляне на договора, ако другата не изпълнява задълженията си по него повече от 10 (десет) календарни дни, след срока за изпълнение на съответното задължение.

8.3. В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 2.1. въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

#### IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното, в една от следните форми:

9.1.1. Депозит на парична сума в лева в размер на 3 % от общата стойност по т. 3.1. по следната банкова сметка на Община Русе в банка: „Инвестбанк“ АД, BIC: IORT BGSF, IBAN: BG 96 IORT 7378400080000 или

9.1.2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на 3 % от общата стойност по т. 3.1. със срок на валидност 1 (един) месец след датата на получаване на Разрешение за ползване. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Община Русе, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

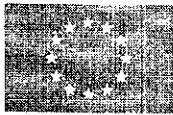
9.2. Разходите по откриването на депозита или на банковата гаранция са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.3. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава след изтичане на 1 (един) месец от датата на получаване на Разрешение за ползване, освен, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му, в съответствие с определеното в него.



Този документ е създаден в рамките на проект № DIR – 51222031-1-173 „Изпълнение на дейности по закриване и рекултивиране на общински дела за битови отпадъци на територията на Р България, които не отговарят на нормативните изисквания“ с бенефициент ПУДОС по договор за предоставяне на БФП с № DIR – 51222031-С001/09.01.2013 г. и Договор №9967 от 07.10.2014 г. сключен между ПУДОС и Община Русе за обект: Закриване и





9.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

## Х. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.

10.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

10.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок, с препоръчана поща или чрез куриерска служба, страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган (Търговска палата). При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

10.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

10.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

## ХІ. ПОДСЪДНОСТ.

11.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

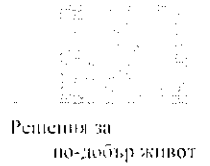
11.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

## ХІІ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

12.1. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

12.2. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, освен при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

12.3. Договорът влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

12.4. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

12.5. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Приложения:**

**Приложение № 1** - Оферта;

**Приложение № 2** – План – сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор;

**Приложение № 3** – ~~Фит~~ за заплащане на авторски надзор.



**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....

**ПЛАМЕН СТОИЛОВ**  
Кмет на Община Русе

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** .....

**инж. САВА МИЛЕВСКИ**

**САБИНА МИНКОВСКА**  
Началник отдел ФС

**СЪГЛАСУВАЛИ:**  
**Наталия Кръстева**  
Зам.- кмет „КД”

**Емилия Пенева**  
Директор дирекция „ФСД”

**Елка Дочева** *30.01.2015*  
Директор дирекция ”ПД”

**Георги Игнатов**  
Директор дирекция „ЕТ”

**Иван Минчев**  
Началник отдел „ОП”

**Милена Трифонова**  
Юрисконсулт отдел „ПНО”

**Изготвил:**  
**Камен Христов**  
Главен експерт отдел „ОП”

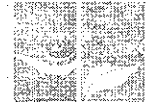






ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
ОКОЛНА СРЕДА 2007 - 2013



Решения за  
по-добър живот

## ДОГОВОР

№. 30 П - 12

Днес 16.02.2015 г., в гр. Русе, между

**ОБЩИНА Русе**, град Русе, пл. „Свобода“ № 6, БУЛСТАТ 000530632, представлявана от Пламен Пасев Стоилов – Кмет на община Русе - от една страна, наричана по-долу за краткост „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**”,

и

**проф. д-р ландш. арх. Елена Иванова Желева Богданова**, с адрес гр. София, ж.к. „Младост“, бл.16, наричана по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

се сключи настоящия договор:

### І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**1.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу заплащане да изпълнява авторски надзор по част „Биологична рекултивация“ по време на строителните и монтажните работи, извършвани на съществуващо общинско депо за битови отпадъци на територията на община Русе и да изготви екзекутивна документация при изграждане на обект: „Закриване и рекултивация на съществуващото общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Русе”,

### ІІ. СРОК НА ДОГОВОРА.

**2.1.** Срокът за изпълнение на предмета на договора е до въвеждане на обекта в експлоатация.

**2.2.** Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор от датата на подписване на договора.

### ІІІ. ЦЕНА.

**3.1.** Единичната часова цена за упражняване на авторски надзор по време на строителните и монтажните работи е в размер на **65 лв./ч.ч.** (шестдесет и пет лв. на човекочас). В размера на часовата цена се включва пълната стойност на услугата, в т. ч. авторски хонорар, пътни, дневни, квартирни и др. разходи. Цената включва и всички произтичащи от договора данъчни и осигурителни тежести за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**3.2.** Общата стойност на договора не може да надвишава **3200** (три хиляди и двеста лв.).

**3.3.** Цената по т. **3.1.** е окончателна и валидна до пълното изпълнение предмета на договора.



Този документ е създаден в рамките на проект № DIR – 51222031-1-173 „Изпълнение на дейности по закриване и рекултивирание на общински депа за битови отпадъци на територията на Р България, които не отговарят на нормативните изисквания“ с бенефициент ПУДООС по договор за предоставяне на БФП с № DIR – 51222031-С001/09.01.2013 г. и Договор №9967 от 07.10.2014 г. сключен между ПУДООС и Община Русе за обект: „Закриване и





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ  
Инвестираме във вашето бъдеще

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
ОКОЛНА СРЕДА 2007 - 2013



Решения за  
по-добър живот

3.4. В случай, че изпълнителят е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация от самоосигуряващо се лице по чл. 43, ал. 6 от ЗДДФЛ. В случай, че Изпълнителят не е самоосигуряващо се лице, при всяко плащане следва да представя на Възложителя попълнена декларация за осигурителен доход.

#### IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. Плащанията по настоящия договор ще се извършват както следва:

а) Авансово плащане - в размер на 3% от посочената в чл. 3.2. стойност на договора, което се превежда на изпълнителя в 10- дневен срок от сключване на договора.

б) Междинни плащания за упражняване на авторски надзор и изготвяне на ексекутивна документация- ежемесечно на база единична часова цена и вложено време за предходния месец в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на следните документи:

- план-сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор, подписана от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от строителния надзор, от строителя и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ /или определено от него лице/(Приложение 2);
- акт за заплащане на авторски надзор (Приложение № 3);
- доклад от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

в) Окончателно плащане- разликата между цената по чл. 3.2. и преведените авансово и междинни плащания, на база единична часова цена и вложено време в срок до 10 (десет) работни дни, след представяне на посочените в чл. 4.1. буква „б“ документи и акт образец 15.

4.2. Дължимите плащания се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: *Банка ДСК... ИВАН... 55 ST SA 93000001573313.....*

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

5.1.1. Да изпълни всичко, свързано с предмета на Договора качествено, в уговорените срокове и при спазване на всички други условия на Договора;

5.1.2. Да предоставя исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнението на Договора;

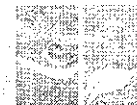
5.1.3. Да дава възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на Договора;

5.1.4. Да упражнява в съответствие с чл. 162, ал. 2 от ЗУТ авторски надзор по време на строителството;

5.1.5. Да посещава строежа след писмено поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от строителя на обекта, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на датата, посочена в писменото поискване;

5.1.6. Да участва при съставянето и подписването на всички необходимите актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на Министерството на





регионалното развитие и благоустройството (обн. ДВ, бр. 72/15.08.2003 г., последно изм. и доп. ДВ, бр. 29/07.04.2006 г., в сила от 07.04.2006 г.), необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

5.1.7. Да следи за спазването на одобрените проекти и заложенитет в тях спецификации на материалите и съоръженията;

5.1.8. Да взема необходимите проектантски решения при изпълнение на СМР и дава указания за изпълнението им;

5.1.9. Да консултира изпълнителя на строителството при избора на материалите, като следи стриктно произхода и техническите им характеристики да отговарят на заложените в одобрения проект;

5.1.10. Да дава указания при изпълнение на СМР;

5.1.11. при необходимост да изготвя нови проектни решения или дава подробни детайли за изпълнение на СМР;

5.1.12. Да отстрани за своя сметка всички скрити пропуски и грешки на разработения от него инвестиционен проект, установени в хода на изпълнение на строителните и монтажните работи на строежа;

5.1.13. незабавно да изготвя доклад за установени нередности до Възложителя констатиращи в процеса на изпълнение на задълженията си;

5.1.14. Да изготви екзекутивната документация, съгласно изискванията на чл. 175, ал. 2 от ЗУТ. На заверка подлежат поне 4 (четири) пълни комплекта екзекутивна документация за строежа;

5.1.15. Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Доклад за свършената работа ежемесечно преди всяко плащане;

5.1.16. Да е застрахован в съответствие с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

5.1.17. При проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и други компетентни органи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

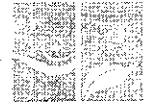
5.1.18. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

5.1.19. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

5.1.20. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация за период от 5 години след датата на приключване и отчитане.

5.1.21. – „Да спазва изискванията за информация и публичност на проекти, финансирани по ОПОС 2007- 2013г., когато е приложимо.“





5.1.22. „Изпълнителят декларира, че е запознат с определението за нередност съгласно чл. 2, т. 7 от Регламент на Съвета № 1083/2006 г., а именно: всяко нарушение на разпоредба на общностното право, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход в общия бюджет. Икономически оператори са Бенефициентът, неговите партньори и всички негови изпълнители. Изпълнителят е длъжен да докладва на възложителя за възникнали нередности при изпълнението на договора.“

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

5.2.1. Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;

5.2.2. Да упражнява правата си в рамките на пълномощията си, съгласно договора и всички действащи в Република България нормативни документи.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.1.1. Да извършва по всяко време проверки по изпълнението на договора, без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.1.2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на предмета на договора;

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

6.2.1. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.2.2. Да осигурява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до строителната площадка по всяко време за упражняване на функциите му;

6.2.3. Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора;

6.2.4. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за началото на посещение на строежа не по-късно от 3 /три/ календарни дни преди определената за посещение дата.

## VII. САНКЦИИ.

7.1. При забава в изпълнението на задълженията в срока по т. 5.1.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 50 /петдесет/ лева за всеки ден на неявяване.

7.2. Начислените неустойки се удържат от последващо дължимо по договора плащане, а в случай че няма такова или сумата е недостатъчна – от стойността на гаранцията за добро изпълнение.

7.3. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е удържал начислената неустойка от стойността на гаранцията за добро изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 3 (три) работни дни да допълни гаранцията до размера, уговорен в т. 9.1. и да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответния затова документ.





7.4. При забава в плащането на дължимата сума, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на **0.5 %** (нула цяло и пет десети на сто) от стойността на непреведената в срок сума за всеки просрочен ден.

7.5. Неустойки и обезщетения по настоящия Раздел не се дължат, когато неизпълнението е станало в резултат на форсмажорни обстоятелства.

### VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

8.1. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:  
- по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;  
- при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;  
- при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията на Закона за задълженията и договорите.

8.2. Всяка от страните може да поиска разваляне на договора, ако другата не изпълнява задълженията си по него повече от **10** (десет) календарни дни, след срока за изпълнение на съответното задължение.

8.3. В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 2.1. въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

### IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното, в една от следните форми:

9.1.1. Депозит на парична сума в лева в размер на **3 %** от общата стойност по т. 3.1. по следната банкова сметка на Община Русе в банка: „Инвестбанк“ АД, ВИС: IORT BGSF, IBAN: BG 96 IORT 7378400080000 или

9.1.2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на **3 %** от общата стойност по т. 3.1. със срок на валидност **1** (един) месец след датата на получаване на Разрешение за ползване. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Община Русе, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

9.2. Разходите по откриването на депозита или на банковата гаранция са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9.3. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава след изтичане на **1** (един) месец от датата на получаване на Разрешение за ползване, освен, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му, в съответствие с определеното в него.





9.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

## Х. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.

10.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

10.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок, с препоръчана поща или чрез куриерска служба, страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган (Търговска палата). При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

10.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

10.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

## ХІ. ПОДСЪДНОСТ.

11.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

11.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

## ХІІ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

12.1. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

12.2. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, освен при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение.





12.3. Договорът влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

12.4. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

12.5. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Приложения:**

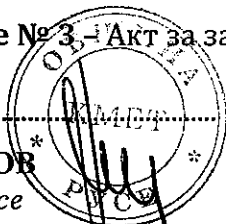
**Приложение № 1 - Оферта;**

**Приложение № 2 - План – сметка за отчитане разходите за упражняване на авторски надзор;**

**Приложение № 3 - Акт за заплащане на авторски надзор.**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....

**ПЛАМЕН СТОИЛОВ**  
Кмет на Община Русе



**САБИНА МИНКОВСКА**  
Началник отдел ФС

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** .....

проф. д-р ландш. арх. **ЕЛЕНА БОГДАНОВА**

